

西宮・芦屋・尼崎市民の皆様にお得情報満載!!

市民リフォーム祭!

特典1
お年玉
ご成約特典!
カタログギフトから
もれなくプレゼント!!
100万円以上(お歳) 1.5万円相当
300万円以上(お歳) 3万円相当
500万円以上(お歳) 5万円相当
この特典は2月末までにご成約の
全工事対象です。

1/9 ± 10日
9日 午前10時～午後6時
10日 午前10時～午後5時
会場 西宮浜産業交流会館

この10枚の写真は、弊社設計・施工によるものです。弊社はこれらの作品により、企画力・デザイン力で西宮市から顧みられました。これからもお客様のニーズを満たすリフォームを共に考え、追求します。

新型コロナウイルス対策
ご来場のお客様へ

- ・マスク着用のご来場にご協力下さい。
- ・感染予防のため、手指を消毒下さい。
- ・非接触での決済のご協力をお願い致します。
※体温37.5℃以上の方はご入場できません。

感染症対策実施中

ご来場多数の場合、入場制限を行いますのでご了承ください。
会場は換気のため扉は開放しております。
職員・スタッフには、手指の消毒・検温等衛生面での徹底を図っております。

お客様にはご不便をおかけいたしますが、何卒ご理解ご承知くださいますようお願い申し上げます。

特典2
招福ガラポン抽選会開催!
某この抽選会は豪華なアンケートをご記入の方全員にご案内しております。

- 1 1〜4等どれか必ず当たる! 抽選機 各セレクト7個入 4名様
- 2 ハーゲンダッツ ミニカップギフト 2枚セット 5名様
- 3 全席のラーメンから2食
- 4 みやたんメモ帳1冊

充実の会場展示!
リフォームで人気の商品をご体感下さい。

ノーリツ
エコジョーズ
NEW
省エネ対応
入浴時の事故・ヒートショック対策。
浴室モニター機能
浴室への事故へ入浴状況をお知らせします。
UV除菌ユニットでキレイなお湯。湯り落ちキレイ

クリナップ
ステディア
清潔性・デザイン・収納力を兼ね備えたキッチンで自由にコーディネート。流し・シンク・ユニットなどクリナップなどキッチンを清潔に保てます。

ノーリツの主要3機種を展示!
ピアット NISSOPWASKETES
ファミ MINOPWASKETES
プログレ NISSOPWASKETES

クララ (レンジフード)
NFGA13M01
お手入れのしやすい
大容量のレンジ
フィルタータイプ

商品展示コーナー
最新の商品を見ることができ、家のことならどんなことも相談でき、すぐに提案も知ることができ、納得しました。頼もしいです。

**安心なところに
頼みたいと思っていました。
シンエイさんは地域で
60年近く営業なさって
いるんですね。**

作品展示コーナー
施工事例が
いっぱいあるわ。
HPにも作品集が
あるみたい。

**お見積り
相談コーナー**

ご来場の方限定
メーカー特典3
プレゼントキャンペーン
対象期間 2021年3月末日までにご成約

クリナップ
クリナップブースに
ご来場でプレゼント
安心お出かけセット
(マスクケース+マスク(3枚)+除菌
ウェットシート(15枚)入り)

CENTRO・STEDIA・ラクエラ
ご成約でプレゼント
CENTRO・STEDIA
→カタログギフト(5,000円相当)
ラクエラ
→美食ギフト(2,000円相当)

メーカー特典1
ご来場の方限定
グレードアップキャンペーン
Panasonic
対象期間 2021年3月末日納品

対象キッチンご成約で
グレードアップ
◆中高級キッチン対象
①ほっとくクリーンフード定価より
2万円値引き(グレードアップ)
◆普及グレード対象
②キッチン+フロセット (オフローラ限定)
差額なしで換気扇
→オートルーバー暖房換気乾燥機100V

TOTO
ネオレスト AH
オクターブ
「きれい」が、トイレ全体の
汚れを分解・除菌。フチなし
形状・トルネード洗浄。

奥の収納・引出出し
式キャビネットでお掃除
が大幅にアップ

Rinnai
サザナ
床の裏面を追求したクリーン
構造と安心のくつろぎ構造で
心も体も癒される

デリシア
オート乾燥機能や
専用アプリを活用
すれば、ごちそう
も簡単に

衣類乾燥機
ガスのパワーで
スピード乾燥

深型食洗機
かがまずに上から入れ
られる多層乾燥食洗機

レンジフード
フィルタがないから
お手入れ簡単

タカスタンダード
麗々としたキッチン。たっぷり
入るだけじゃなく、使いやすい収納

レミュー
麗々としたキッチン。たっぷり
入るだけじゃなく、使いやすい収納

ベリティス内装ドア
原木から削り出したような
「無垢材デザイン」が、つ
つきにくく美しさが実証。

ご来場の方限定
メーカー特典4
プレゼントキャンペーン
対象期間 2021年3月末日までにご成約

タカスタンダード
お見積り・成約特典でプレゼント
*見積り特典: 500円クーポン
キッチン・バスルームのお見積りの方
*成約特典: 3,000円グルメギフト
キッチン・バスルームのご成約の方

メーカー特典2
ご来場の方限定
プレゼントキャンペーン
TOTO
対象期間 2021年3月末日納品

シンラ・サザナ・ネオレスト
ご成約でプレゼント

- ①シンラ 床ワイパー洗浄無償
- ②サザナ WY シリーズ壁色全て
基本価格で選べる
- ③ネオレスト 紙巻器プレゼント
(YH600FMR)

Panasonic
L-CLASS I型
パナソニックの水まわり住宅設備の最上位
シリーズ「L-CLASS (エルクラス)」。ラク
するシンク等お手入れ簡単キッチンに。

新型アラウーノ
トイレ空間を、もっと自由
に。全自動おそうじトイレ
新型アラウーノ

**マンションリフォーム
バスルーム MR**
美しくつなごめらさ。汚
れにくいゴミごみ処理と
スミビカフロアで清潔に。

C-LINE
多様なプランで、くらしや空間
にフィットするシーライン。

NewアラウーノV
少ない水でキレイに洗浄で
きるだけでなく、おそうじ
のしやすさも実証。

ベリティスフロア-W
マイスターズ・ウッドを使った、
木の美しさを再現。

ご来場の方限定
メーカー特典5
プレゼントキャンペーン
ノーリツ
対象期間 2021年3月末日までにご成約

**プレミアム給湯器・マルチ
グリルビルトインコンロ
ご成約でプレゼント**
プレミアム給湯器1台につき
3000円分の図書カードプレ
ゼント
マルチグリルビルトインコ
ンロ1台につき2000円分の
図書カードプレゼント

地元企業ならではの的確なご提案やきめ細かいアドバイスを致します!

無料相談受付中!!
ご来社相談 メール相談 電話相談 出張相談

ライフスタイルが変化した
・子どもの成長に合わせた間取り
・子どもが独立した
・老後のセカンドライフを楽しみたい

二世帯住宅にしたい
・親世帯
・子世帯

実家を譲り受けた

リフォーム・増築
今の家を部分的に修繕したり
増築する

耐震
今の家を補強して
リフォーム

建替え
今の家を解体して
新しい家を建てる

住替え
今の家を売るとして
新しい物件をリフォーム

ごあいさつ
新年あけましておめでとうございます。今年もどうぞよろしくお願いたします。
阪神間でもっと安心・安全・快適な暮らし方をしたい!とお考えの方におなじ
みとなりました「見て聞いて知って体験できる」住まいのリフォーム体験会 & 相
談会を西宮浜産業交流会館で開催します。
この市民リフォーム祭は、各メーカーの最新商品を体感できると同時に、耐震補
強のポイント、リフォームのトレンドについての情報、お客様の個別の状況に応じ
た有益な情報をご提供することを目的として開催しております。これまで、これ
からも、原点は感謝の気持ちで「ありがとうございます」の精神で、お客様・地域への
貢献をまいります。

株式会社 シンエイ・シンエイリフォーム 取締役社長 西村 孝

**住まいのプロ集団がご相談を
お受けします ご相談、お見積りは無料です!**

●新築 ●建替 ●耐震診断 ●耐震補強 ●全面リフォーム ●マンションリフォーム ●屋根
●水まわり(キッチン、風呂、洗面、トイレ、ガスコンロ、給湯器、床暖房) ●外壁 ●内装
●エクステリア ●管電池 ●空家対策 ●エレベーター ●二世帯住宅 ●介護リフォーム
●中古物件フォーム ●間取変更 ●購入前物件調査 ●助成金リフォーム ●デザインリフォーム
●自由設計リフォーム ●電気工事 ●エアコン工事 ●太陽光発電 ●ガレージ ●門 ●塀
●造園工事 ●解体工事 ●電気工事 ●建築工事 ●家具製作 ●増改築 ●エコキュート
●エネファーム ●いすりフト ●シロアリ

お子連れOK
無断な営業なし

自由設計 Scene-A | シンエイリフォーム
株式会社 シンエイ 0120-47-1662
web サイトもご覧下さい! シンエイリフォーム 検索

想いをカタチに
〒663-8122 西宮市小曾根町4丁目5-16
E-mail info@scene-a.com

営業時間
朝9時
夜6時
水・祝・第2日曜休み

見積・相談無料

リフォーム祭当日の
お問い合わせは…
お気軽に♪
会場担当者携帯番号
090-1132-7148

会場ご案内
西宮浜産業交流会館
西宮市西宮浜1丁目31番地

駐車場有り
駐車無料券をお渡ししますのでお帰りの際駐車券を受付でお見せ下さい。

JR西宮、阪神西宮から
阪神バス「マリナパーク」行
(西宮浜線)にご乗車の上、
午前廻りは「西宮浜東第一」下車すぐ
午後廻りは「西宮浜中央線」下車すぐ
「西宮大橋南」下車徒歩約2分
デニスコートのある公園の角
(案内板)を来へす

2021.01

昭和36年創業。すべてはお客様の感動的な喜びのために取り組む会社です！

定評ある提案力・デザイン力・丁寧な仕事

顧客のニーズを満たすセンスが光る企画力とデザイン力で大規模改修工事を実現している会社として西宮市から顕彰されました！また、リフォームコンテストで多数受賞作品があります。丁寧な仕事ときめ細かい打ち合わせにも定評があり、お客様の想いを最後までしっかりとカタチにし、リフォームしてよかったと思っただけのよう取り組んでいます。



安心のアフターケア

万が一のトラブルへの駆けつけ、定期点検。シンエイ通信、絆よりの発行、OB イベント。末長いお付き合いを大切にしています。

お客様への情報提供活動

年に数回、お客様が適切な情報を自由に得られるように工夫をしたリフォーム祭を開催。また、お施主様のご厚意で、完成・施行中現場見学会も随時行っています。

地域に根ざした活動

100kmウォーキング大会を20年近く毎年開催するほか、地域の清掃活動、清掃の質を高める環境整備大会の実施、年末には餅つき大会を実施しています。

確かな実力で暮らし方を提案

戸建・マンション・水廻り・外壁・介護・省エネ・その他各種リフォーム

耐震リフォーム

西宮市 A 様邸
耐震補強工事と老後を考えてお掃除がラクでお手入れしやすいことをテーマにリフォーム。お子様、お孫様たちが集う家という事で、お手入れやすく、体に負担の少ないお家になりました。

全面リフォーム

2020年リフォームコンテスト 受賞作品
西宮市 M 様邸
おかげさまで2020年12月発表のリフォーム事例コンテストでベスト3に選出されました！間取り替えや配置の工夫、収納の造り替えで、明るく開放的でモダンなつるぎの空間に！

before **after**

リビングの2つの窓の一つは南向きに位置し、大き過ぎてまぶしいため、カーテンを閉めればなしに。改修前はリビングの窓が大きすぎてカーテンが閉めればなしでしたが、取替えて外部に庇を設置することにより適度な光を取り入れる窓になりました。リビングは既存の化粧壁と対面カウンターを活かし、タテ格子と黒の配線ダクトレール・スポットライト・アイアン調のカーテンレール・こげ茶色のアクセント壁を採用することで、格調高い雰囲気を引き継ぎながらもスマートな空間になりました。

昭和時代、大工さんまかせで完成したキッチンは、広いものの使い勝手や設備が悪く、30年ご不便をお感じでした。念願のキッチンプランは提案図面やパースによる確認、使い勝手の実演をご一緒しながら出来上がりました。L型キッチンをI型に変更し動線を改善。またシステムキッチンの収納は何をどこに収納するかを考えたプラン。引出しタイプなので使いやすいとなりました。全然使っていなかった食洗器はやめて電動昇降乾燥機をご選択。快適に利用されています。

東側の窓は下部に収納のある出窓のため、隣のご実家との行き来をしたりお庭に入ったりすることができませんでしたが、気兼ねなく出入りすることができ、隣との往来が可能に！

戸建てリフォーム

伊丹市 S 様邸
地元の実業家が築う家。奥様のご実家の近くに中古住宅を購入してリフォーム。新築のようになりました。

浴室を壊して西側に2帖の洗面室、北側に3帖の納戸という配置でしたが、納戸と洗面室の位置交換により3帖広々洗面室が実現。洗濯機も余裕で取り込めました。また引出し型の洗面化粧台は使い勝手が格段に良くなりました。

タンク置場と納戸の一部を改装してライブラリーに变身。ご主人がお持ちの美術書や歴史書の様々な大きさに対応するため可動棚としました。また2階ホールからすぐに入れる配置は、読書好きのご主人様が長居したくなる空間に！

一部階段下にかかっている収納多過ぎ+広過ぎのトイレ。ご夫妻の満場一致で目隠れされた備前流の手洗器をテーマにして、収納を手洗いスペースに改造。箱モダンなつるぎトイレに生まれ変わりました！

長くお住まいになる家ですので、ご遠慮なくお気軽にどんな小さいことでもご相談下さい！

一味違くと評判の水廻りリフォーム

<h3>キッチンのリフォーム</h3> <p>TOTO ミツテ 1250 3扉71cm幅 55% OFF 37.9万円 842,800円</p> <p>Panasonic ラクシーナ 1250 3扉71cm幅 55% OFF 46.84万円 1,064,500円</p> <p>クリナップ ステディア 1280 3扉71cm幅 30% OFF 66.9万円 956,000円</p> <p>わかりやすい安心価格 キッチン換気扇に工事費 (配・掃除費別) 28万円~</p>	<h3>トイレのリフォーム</h3> <p>TOTO ZJ1 手洗付洗浄水 58% OFF 8.98万円 204,000円</p> <p>Panasonic アラウー/S141 標準タイプ 床排水 35% OFF 13.65万円 210,000円</p> <p>TOTO ネオレストAH1 標準・脱臭・洗浄補助付 25% OFF 27.3万円 364,000円</p> <p>わかりやすい安心価格 トイレ換気扇に工事費 (配・掃除費別) 2.5万円~</p>	<h3>浴室のリフォーム</h3> <p>クリナップ ユアシス 1616サイズ標準 60% OFF 28.3万円 708,000円</p> <p>Panasonic オフローラ 1616サイズ標準仕様 56% OFF 42.68万円 970,000円</p> <p>TOTO サザナ 1616サイズ5タイプ 56% OFF 38.5万円 875,000円</p> <p>わかりやすい安心価格 浴槽・洗面付付分・ユニットバス取替工事・換気扇・入浴補助機 25万円~ ※ユニットバスからユニットバスへ</p>	<h3>洗面所のリフォーム</h3> <p>TOCLAS EJ 750mm幅 30cm深 60% OFF 6.9万円 173,000円</p> <p>LIXIL ピアラ 750mm幅 30cm深 50% OFF 9.7万円 193,300円</p> <p>TOTO Octave LED照明タイプW750 50% OFF 17.5万円 350,000円</p> <p>わかりやすい安心価格 洗面台換気扇に工事費 (配・掃除費別) 2.5万円~</p>	<h3>手洗コーナー</h3> <p>玄関や廊下に手洗いコーナーを設置。ごまめな手洗いで感染予防。</p>	<h3>トイレ増設</h3> <p>災害や感染拡大防止のための隔離に備えて</p>	<h3>ワークスペース</h3> <p>在宅勤務 & オンライン会議を想定したワークスペース</p>	<h3>換気計画</h3> <p>ウイルス対策だけでなく、建物の健康を見守った換気計画</p>	<h3>コストやプランなど</h3> <p>お気軽に些細なことでもご相談下さい！</p>	<h3>スポーツスペース</h3> <p>家庭内ジムスペースでスポーツ空間を確保</p>	<h3>可変性スペース</h3> <p>限られた住まいの中で形別、時間別等いろいろなお客さまに対応できる可変性をもった多機能スペースの計画</p>	<h3>開放的アプローチ</h3> <p>外部との「つながり」を大切に作る開放的なアプローチ</p>	<h3>アウトドアリビング</h3> <p>プライベートを守るアウトドアリビング</p>
---	--	---	--	---	---	--	---	--	--	---	--	--

※上記全ての割引有効期限は3月末日までです。詳しくは担当までお尋ねください。

自由設計 Scene-A | シンエイリフォーム

株式会社 シンエイ **0120-47-1662**
〒663-8122 西宮市小曾根町4丁目5-16 E-mail info@scene-a.com
リフォーム祭当日のお問い合わせは...
会場担当者携帯番号 **090-1132-7148**

営業時間 朝9時▶夜6時 水・祭・第2日曜休み
見積・相談無料
HP もご覧下さい
シンエイリフォーム 検索