

シンエイ通信

2021.9

～わくわく・うきうきだより～

【No.117】秋号

おかげさまで
60th
ANNIVERSARY

夕焼け空に赤とんぼが飛び交う様子に秋のおとずれを感じる今日この頃、皆様いかがお過ごしでしょうか？

いつもご愛顧有難うございます。

さて、シンエイでは 9/19・20 と市民リフォーム祭を市民会館にて行います。

『新しい生活様式』へのご提案も行いたく、コロナ感染対策を万全に施し、皆様のお越しをお待ち致しております。

Instagram

// Follow me! //



インスタグラムはじめました!

@scene_a_reform

最新施工例配信中!



市民リフォーム祭を開催します!

西宮市民会館1階大会議室
9/19(日)・20(祝)

19 日 午後1時～午後6時
20 月 午前10時～午後5時

今回のリフォーム祭は60周年を記念してメーカー各社の協賛を頂いております。このメーカー特典に加え、日頃のご愛顧に感謝の気持ちをこめまして商品によりましては**最大60%割引**のものもご用意し、皆様のお越しを心よりお待ちしております。

(1月・5月に開催予定のリフォーム祭にもご期待下さい)



詳細は同封のチラシをご覧ください。

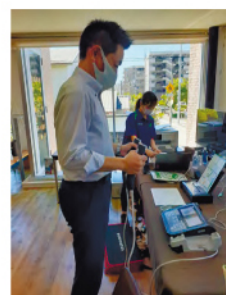
身体測定会を行いました

令和3年7月19日

健康経営の一環として、シンエイにて身体測定会を行いました。各個人の現在の身体の状態を知り、それぞれの健康課題に取り組むきっかけになればと開催いたしました。

心幸ウェルネス株式会社の澤井さんと、管理栄養士の境野さんが来てくださりラジオ体操のレクチャーや、体組成測定、健康体力測定などをしました。

健康体力表の評価の中には、現在の体力年齢や筋力アドバイスなどがあり、客観的な自分の位置を知ることが出来とても有益だったと思います。今後も継続して行い、社員皆さんの今後の人生の基盤である健康に寄与できればと思っています。



西宮市 N 様邸リフォーム完成工事のご紹介

N様邸
完成!

アメリカンヴィンテージリフォーム

家族の毎日がさらに楽しくなる! コストを抑えつつも細部までこだわりを詰め込んだワクワクのリフォーム。

家族構成 ご夫婦とお子様(7才・5才)
4人家族

2006年7月築(築14年)
マンションリフォーム

床面積 65.70㎡



明るく開放的になったキッチン



カウンター上部には施主様こだわりのフラインググラスホルダーを設置。光が届きにくかったキッチンは吊戸棚を取り払い、明るく開放的に。キッチンの天井には板目の壁紙を貼り、キッチンカウンターと統一しました。キッチンの照明はダウンライトにすることでスッキリ。毎日のお料理が楽しみです。



before



アメリカンスイッチ

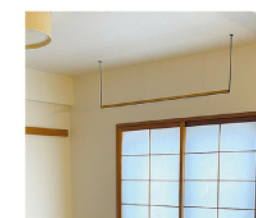


トグルスイッチ

スイッチにもこだわりました。コストは抑えながらもお部屋のアメリカンヴィンテージな雰囲気を一層高めてくれます。



壁紙はコンクリート打ちっぱなし風のレトロな壁紙をあえて使用することで、木とアイアンとコンクリート打ちっぱなしの素材感が映えるヴィンテージ空間に。キッチンカウンターの一部にマガジンラックを設け、お子様たちの学校の連絡帳やプリントを入れておくスペースを作りました。上の段はお姉ちゃん、下の段は弟くんのスペースです。



窓際に室内用の物干も設置しました。

施主様のこだわりで人気の北欧フィンレイソンのデザイン壁紙を襖に使い、和室がお気に入りの楽しい空間になりました。



西宮市 T 様邸新築工事のご紹介(施工中)

Pickup!

新築工事

家族の想いを乗せて…代々引き継いだ家の建替

延床面積	200.75 m ²	
1F	132.02 m ²	2世帯住宅
2F	68.73 m ²	



外観完成イメージ



LDK 完成イメージ



和室完成イメージ

長年ご愛顧頂いているお客様よりご自宅の新築建替工事をご依頼頂きました。昭和 38 年築の家屋の建て替え工事で、完成すると省エネ等級 4 の高気密高断熱住宅になります。抜群の耐震強度と機能性を追求した、ゆったりとくつろげる 2 世帯住宅を目指しています。地産地消の考え方から兵庫県産木材を 88% 以上利用しています。建築現場は兵庫県産の木の良い匂いに包まれています。施主様のこだわりたっぷりの家、完成が楽しみです。



長くお住まいになる家だからこそ、隠れて見えなくなるところまで徹底して美しく丁寧に施工することが大切です。基礎、鉄筋の工事から耐震の工事まで真心を込めて行っております。



上棟式は天候にも恵まれ、お客様と弊社スタッフ・大工さん・協力業者さんが集まり心のこもった式になりました。これから完工までご安心頂けますようしっかりと施工して参ります。



建て替え前のお家の今ではあまり作ることのない手のこんだ立派な欄間を生かし、新しいお家に引き継いで利用しています。松とお城などをモチーフにした特徴的なデザインです。

小松東町自治会館様改修工事のご紹介

Pickup!

全面改修工事

構造補強工を含む全面改修工事

延床面積	95.89 m ²	
1F	48.69 m ²	S49 年 4 月築(築 47 年)
2F	47.20 m ²	

近隣の小松東町自治会館の全面改修工事施工中現場のご紹介です。



基礎補強



工事外観



構造補強



床補強



before

東側

南側

2F 集会室

1F 集会室

自治会役員の方々が数年がかりで温めてきた自治会館改修計画です。地域の方々のご協力のもとコミュニティ施設として市から助成金を頂いて実現に至りました。

段差解消やスロープの設置、多目的トイレへの改修など自治会の役員様達が今後 30 年先までの利用を考えてバリアフリーを意識し、打ち合わせを重ねました。特に多目的トイレは建物の外からも直接使える仕様とし、車椅子も入れるように計画しています。

今まで行ってきた映画会の開催や盆踊りなど今後も続けていけるよう使い勝手と構造の補強を見直しました。



自治会の集まりがより楽しく、さらに住みよい町になるようお願いを込めて工事を進めております。

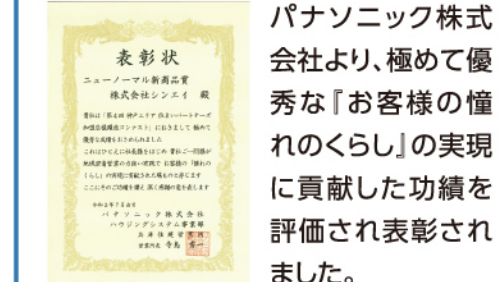
環境整備レポート



6/26(土) 15:30~17:00
弊社〜旧国道まで
7/17(土) 15:30~17:00
小曽根公園の清掃を行いました。

弊社はこの環境整備を続けて参ります。次回は 9/25(土) 15:30~です。参加ご希望の方は環境整備実行委員長 森口まで。

ニューノーマル新商品賞受賞



これからも地域密着で、お客様の『想いの実現』に向け貢献して参ります。

自由設計 Scene- シンエイリフォーム

想いをカタチに

株式会社 シンエイ 0120-47-1662

〒663-8122 西宮市小曽根町 4 丁目 5-16 E-mail info@scene-a.com

web サイトもご覧下さい! シンエイリフォーム 甲子園 検索