

お待たせしました！ 前号の施工中リフォームN様邸が完成しました！

西宮市 N 様邸 全面リフォーム完成工事のご紹介

N様邸
完成編！

明るく清潔感のある広々LDKに

間仕切りや水回りの位置変更でLDKを広げ、壁紙や床を明るい色にすることで、お子様やお孫様が集える広々とした空間に。

家族構成 ご夫婦とワンちゃん

H9年築(築26年)

施工面積 1階 42.53㎡ 2階 40.77㎡ 83.3 ㎡



若葉の緑が目にしみる季節、うらかな日差しにわくわく・うきうきしてきます。シンエイでは、新入社員を迎え、心新たに『すべてはお客様のお喜びのために』という合言葉のもと、元気に取り組んで参ります。

さて、今号では、リフォームで長年の夢を実現なさった3邸のお客様をご紹介します。N様はお子様お孫様が集える空間を確保するために、間取り変更や最新の設備機器で快適に、もう1邸のN様は、全体に光の入りやすかった暗い家を明るく、そして、Y様は錯綜した家事動線をシンプルで使い勝手よくという想いがありました。是非最後までご覧下さい。5/21、22と西宮浜産業交流会館で市民リフォーム祭を開催します。お越しをお待ちしています。

市民リフォーム祭を開催します！

西宮浜産業交流会館

5/21(土)・22(日) 午前10時-午後5時

今回のリフォーム祭は60周年を記念してメーカー各社の協賛を頂いております。このメーカー特典に加え、日頃のご愛顧に感謝の気持ちをこめまして商品によりましては最大60%割引のものもご用意し、皆様のお越しを心よりお待ちしております。

(9月、1月に開催予定のリフォーム祭にもご期待下さい)



詳細は同封のチラシをご覧ください。

Instagram

Follow me!



インスタグラムはじめました!

@scene_a_reform

最新施工例配信中!



セルフメンテナンスのススメ

ご承知の通り、ウッドショックだけでなく半導体不足で、照明器具やウォシュレット・給湯器などの入手が困難な状況が続いています。皆様にはご不便をお掛けしております。この機会を逆に生かして、お手入れやメンテナンスをして、モノの寿命を延ばしてみませんか。センサー部分のおそうじや、ゴミのたまりやすい部分の清掃、消耗部品の交換等で、プラス5年、10年と寿命が延びる例も多くあります。私たちにご相談ください。



- ① 食洗機が8年目で故障したが、メーカーさんのオーバーホール提案で、現在17年目にして現役稼働中
- ② ドラム式洗濯機が、12年目にして故障したが、基盤のとりかえで寿命がプラス3年
- ③ ロボット掃除機が2年目で故障。部材のとりかえと、センサーのそうじで寿命プラス1年



メーカーメンテナンスも上手に利用しましょう。

- パナソニック 0120-872-150
- TOTO 0120-1010-05
- クリナップ 0120-126-174
- など...

健康ワンポイントアドバイス



2022 年度も弊社は『健康優良法人』として更新認定されました。



キッチンには明るく開放感のある広々キッチンに。可動式の間仕切りを設置し、階段やデスクカウンターとリビングの空間を分けました。



構造上抜けない柱を利用してインターホンモニターを設置しました。



階段下には洗濯機の収納スペースを設けました。



ご主人様セレクトの背面のアクセント壁で清潔感UP!! お手入れ楽々なトイレになりました。



元々玄関だった場所には、デスクカウンターを設置し、在宅作業のできる便利な空間に。LDK 収納は可動式棚とスライドコートハンガーも設置しました。



洗面にはアクセントクロスを使用し、可愛らしく清潔感のある空間に。向かって右側12cmの隙間に可動棚を設置しました。



フローアや扉を変えることで明るくなるように工夫しました。

西宮市 N 様邸 耐震補強全面リフォーム完成のご紹介

Pickup!

これからの30年を見据えて耐震補強

基礎を補強し、屋根を軽くし壁を強くすることで、家の耐震強度を 0.01→1.02に。明るく使い勝手の良い我が家に。長年の想いをカタチに。

車庫 8.75 m² 延床面積 57.03 m²
1F 24.14 m² 2F 24.14 m²
S53年築(築44年)
家族構成 父・母・娘さん

1F 和室



before



部屋の色づかいを工夫し、光をうまく採り入れて、お部屋全体がとても明るくなりました。

1F キッチン



before



明るい環境に最新式のキッチンで楽しくお料理。動線がより便利になりました。

浴室



耐震の補強壁にするため、浴室の窓の位置を変更しました。

before



洗面



限られたスペースをシンプルに活用し、広さと明るさをかなえた洗面脱衣室と収納に。

外観



重い瓦屋根を耐震構造上有利なカラーベスト(軽い屋根)に葺き替えました。黄色い外壁に塗り替えて、強さだけでなく明るく素敵なお家になりました。

1F トイレ



before



本来入口だった所を耐震の補強壁として利用し、別の方向に入口を付けました。便座も温かく、床や便器のお掃除もしやすい上、節水機能に優れたトイレです。

尼崎市 Y 様邸 LDK他リフォーム完成のご紹介

Pickup!

広々キッチンで家事も楽々に

家事動線を考えて、過ごしやすい間取りに変更

工事面積 55.63 m²

S53年4月築(築44年)
家族構成 ご夫婦とワンちゃん

キッチン



before

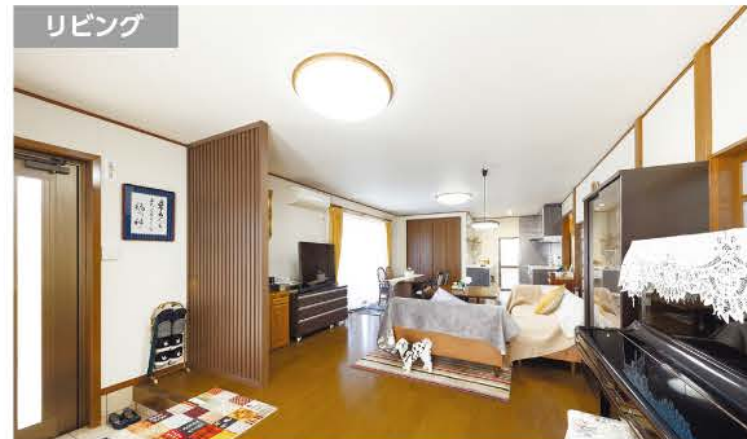


悩みの細長いキッチンの動線を、キッチンの位置を変えることによって動きやすい動線に。快適な距離感で家事がグッと楽に。



キッチンからテーブル・冷蔵庫・食器棚までがスムーズで動きやすく。食器棚を1つにまとめて確保した空間に外部にあって不便だった洗濯機を移動し便利に。

リビング



玄関側から奥を撮影

玄関から部屋全体が見えてしまうのを格子のパーテーションで、やんわりと目隠し。日照によって趣を変えるパーテーションは、部屋全体のアクセントにもなっています。26.7 畳の広いリビングでワンちゃんも嬉しそうですね。

寝室



縁側を取り込んで寝室を広く(10畳)しました。インテリア、壁紙、カーテン。お気に入りのものに囲まれた癒される寛ぎの空間に。

社内環境整備



新しい女子ロッカー

4月から新入社員を迎え、新しい環境でより質の高いサービスを提供するため、長年蓄積された物の整理を行うと同時に社内のレイアウトを変更しました。

新入社員紹介



この4月に入社し、営業部に配属となりました近藤真衣です。これから地域清掃やイベント等を通じてお客様とお会いできることを楽しみにしております。精一杯頑張りますので、どうぞよろしくお願い致します。

株式会社 シンエイ 0120-47-1662

〒663-8122 西宮市小曾根町4丁目5-16 E-mail info@scene-a.com

web サイトもご覧下さい! シンエイリフォーム 甲子園 検索

自由設計 Scene-A | シンエイリフォーム

想いをカタチに