

シンエイ通信

～わくわく・うきうきだより～

【No.121】新春号

めったに見れない会社の日常の様子を特別公開!!



迎春

旧年中は格別のご愛顧を賜り誠に有難うございました。本年が皆様にとりまして幸多き年となりますようお祈り申し上げます。

さて、恒例の新春市民リフォーム祭を今年も1/7・8に西宮浜産業交流会館にて開催します。是非お気軽にお立ち寄り下さいませ。詳しくは同封のチラシをご覧ください。



いらっしゃいませ!



良い提案があります
これは喜んで頂けそうだね



相談役がテープで補修したちりとりを大事に使っています。



なんでもお気軽にお申し付け下さい!



束の間の一時



図面と工程のチェック



執務の風景

謹んじ、新春のお慶びを申し上げます。毎年、本当に多くのお客様へ支え、頂き、新年を迎えらる事を、心より感謝致します。本年も、皆様にとりまして幸多き年となり、皆様、社員一同、お祈り申し上げます。取締役 西村 孝

あけましておめでとうございます。旧年中は弊社にとって悲しいことがありましたが、皆様のあたたかい支援により、本年を迎えることができました。本年は、アフターコロナの住まいづくりやSDG'sにも意識してシンエイの未来づくりに努めて参ります。皆様が健康な一年を過ごされるようお願い致します。設計課主任 林 清華

旧年中は、ひとかたならぬご愛顧もいただき、ありがとうございました。2023年は「築40年」の成長が、楽しい状態も表わそうです。シンエイも昨年より、新しい仲間が増えました。共に成長し、お客様のお役に立ちます。努めてまいります。今年も皆様にとって幸多き年になりますようお祈り致します。2023 総務・経理・不動産部 課長 村上文子

明けましておめでとうございます。昨年中は大変お世話になりました。去年は、お客様へ先ず方に助けられてばかりでしたが、今年はうさぎのように耳を長くしてお客様の声を聞き、お客様のお役に立ちますよう努めて参ります。今年も宜しくお願い申し上げます。2023 営業部 近藤 真衣

謹んじ、新春をお祝い申し上げます。皆様には、健康やかに新春を迎えられたこと、不度儀申し上げます。本年も社員一同、心より感謝申し上げます。更なるサービスの向上に努めて参ります。皆様のご健康とご多幸をお祈りし、新年のご挨拶とさせていただきます。本年も宜しくお願い申し上げます。シンエイリフォーム 店長 寺田 寛元

明けましておめでとうございます。旧年は大変お世話になりました。皆様お変わりなくお過ごしでしょうか。本年、皆様にとって健康でよい一年になりますように、心からお祈り申し上げます。工務部 内瑞 智子

新年明けましておめでとうございます。旧年は自分の転職等でバタバタと忙しい1年でした。新年ではみなさまに顔と名前を覚えていただけたよう。精一杯頑張っていきますので、よろしくお願い致します。林 大貴

あけましておめでとうございます。社屋周りの清掃中、いつも地域の皆様から温かいお声を頂きありがとうございます。今年は卯年、セロリと跳ねたくなるような嬉しい出来事が、皆様にくさくさありまします。お祈り申し上げます。濱上 侑音

市民リフォーム祭を開催します!

1/7(土) 午前10時-午後6時
8(日) 午前10時-午後5時
西宮浜産業交流会館

同封のチラシをご覧ください

●年始は令和5年1月5日から営業いたします。
●営業時間: 9時~6時 ●定休日: 水・祝・第二日曜

フリーダイヤル 0120-47-1662

株式会社 シンエイ Scene-A | シンエイリフォーム
web サイトもご覧下さい! シンエイリフォーム 検索
西宮市小曾根町4丁目5-16 E-mail info@scene-a.com

I様邸
施工編!

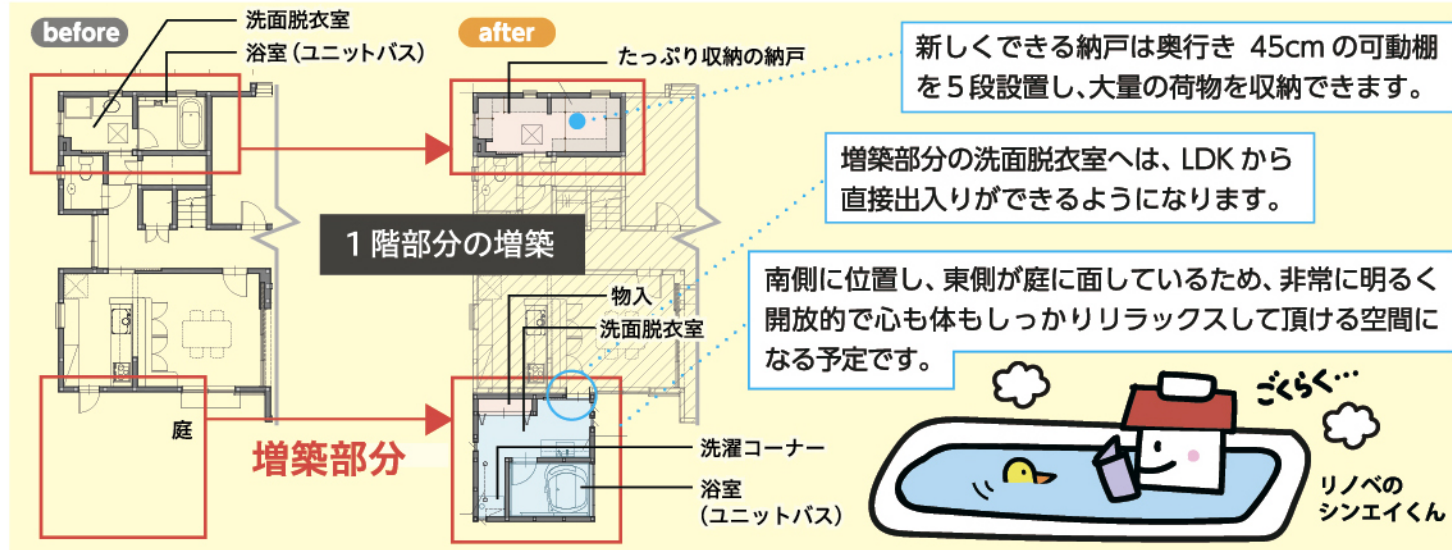
お風呂をもっと広くしたい

お風呂にこだわりがあるお施主様のお風呂のための増築工事
40cm広くなったお風呂で快適なバスタイムを

家族構成 ご夫婦2人(50代)
H8年築(築27年)
増築面積 木造2階建 13.69㎡
1階部分増築工事



お風呂で過ごす時間を大事にされているお施主様にとっては、北側に追いやられた浴室は閉塞感がありました。そこであまり利用されなかった庭の一部に洗面脱衣室+浴室(ユニットバス)を増築することを希望されました。40cm広くなったジャグジー付浴槽とミストカック(ミストサウナ、衣類乾燥、浴室暖房、浴室乾燥、さわやか涼風の5つの機能をあわせ持った夢のような装置)でお風呂の読書タイムを快適に過ごせるようになります。元々お風呂があった場所はたっぷり収納の納戸になります。次号では、完成の様子を掲載させて頂く予定です。



構造計画もバッチリ。職人さん1人ひとりの技術の高さと人柄のよさが弊社の強みであり宝です。



POINT!!

工事を依頼する時に気を付けるポイント

vol.1 トイレ編

ただ入れ替えるだけと思っていても、様々な調整が必要なが多いトイレリフォーム。
イレギュラーなことに対応できるかどうかで、その後のお施主様の生活のしやすさに大きな差が生まれます。

今回は、M様邸で実際にあったケースです。

変更や調整は、いざ工事が始まるとできない場合もあり、予見力、対応力でお客様のご満足度に大きな差が出ます。長くお使いになるトイレだからこそ、小さなことにもプロの視点でのアドバイスが必要です。弊社は60年以上の積み重ねの中でこうした力を培ってきております。

before

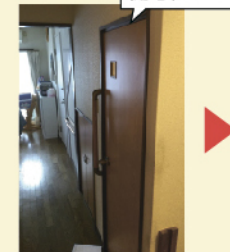


after

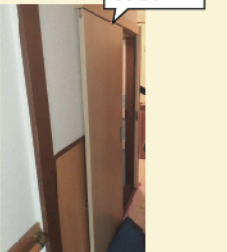


▶鉄骨造のため、配管の位置が調整しにくく、そのまま取り付けると前にせり出し、後ろ側に余計な空間ができるため、配管の位置をなるべくうしろになるように調整。操作パネルや手洗器、紙巻器も便利で好評。

before



after



▶調整後も、便座と入口の扉の距離が近いとお感じになったため、距離をあげるために開き扉を引き戸に変更。
▶トイレの照明スイッチが引き戸の裏に隠れるため、ライトを人感センサー式に。

その他のトイレのチェックポイント!

- ✓ 便座の高さや形...排便のしやすさに大きく関連し、健康にも影響します。事前にショールームでお試しを。
- ✓ 壁紙の汚れ...壁紙を替えずにタンクレスにする場合はタンク裏が見えてくるので隠れた部分に汚れがないか確認を。

1日に何度も使い続けるトイレ。快適なのとそうでないのとその差は大きいですね。シンエイさんに頼んでよかったです!

本紙をお読みのお客様もお使いになってお気づきの点がございましたら、お教え下さい。



新入社員ご挨拶 (林 大貴・はやし ひろき)

昨年10月に入社し、工事に配属となりました林大貴です。これまで介護の仕事をしてきました。仕事を続けてきて大事なことは健康にストレスなく過ごすことだと気付きました。リフォームを通じて、快適ですやかに過ごせるお家をご提供できるよう、工夫して頑張っていこうと思っています。よろしくお願い致します。

趣味は登山やボードゲームなどです。最近、リングを食べるのがマイブームで、早い物は8月から食べられるようになります。今年は20種類ほど食べました。



歩け大会中止のご報告

令和5年度の歩け大会中止が決定しました。楽しみにして下さっている方々、大変申し訳ございません。来年こそは開催したいと思っております。しばらくお待ち下さいませ。

環境整備レポート



10/15(土)小曾根公園、10/22(土)シンエイ〜旧国道途中までの清掃をしてきました。周りもそうですが、側溝の中も落ち葉でいっぱい。掃いたそばから落ち葉がポロリ。それでも清掃が終わるころには公園周りはきれいになりました。12/17には白山姫神社を掃除。次回は1/22(土)の予定です。